

SE/CS/2025-26/56

August 07, 2025

To,
BSE Limited
Phiroze Jeejeebhoy Towers,
Dalal Street, Fort,
Mumbai – 400 001
Company Scrip Code – 530871
Code No: 530871

To,
National Stock Exchange of India Limited
Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block,
Bandra-Kurla Complex, Bandra (W),
Mumbai – 400 051
Company Scrip Code – CHEMBOND
Code: CHEMBOND

Ref: ISIN: INE995D01025

Sub: Newspaper Advertisement(s) regarding special window for re-lodgement of transfer requests of physical shares

Dear Sir/Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we submit herewith the newspaper clippings of notice informing the shareholders about the opening of a special window for Re-lodgement of transfer requests of physical shares. This notice has been published in accordance with Circular No. SEBI/HO/MIRSD/MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 02, 2025, issued by SEBI, in Business Standard (English) and Mumbai Lakshdeep (Marathi) on August 07, 2025.


Please take the above information on record.

Thanking you,

Yours faithfully,

For **Chembond Material Technologies Limited**
(formerly Chembond Chemicals Limited)

Suchita Singh
Company Secretary & Compliance Officer



MADHYA PRADESH INDUSTRIAL DEVELOPMENT CORPORATION LIMITED
(Government of Madhya Pradesh Undertaking)
SECRETARIAT FOR SINGLE WINDOW SYSTEM
21, Arera Hills, Bhopal-462011, M.P. (India)
E-mail : helpdesk@mpidc.co.in, Website : www.invest.mp.gov.in
Tel. : (91) 755-2571830, 2575618, 3523555, 3523505, (CIN : U51102MP1977SGC001392)
MPIDC/CE/Tech-RFP/2025/237 **Date : 06.08.2025**

NOTICE INVITING TENDER

Madhya Pradesh Industrial development Corporation Ltd. (MPIDC Ltd.) invites online percentage rate bids for the following work from registered contractors and firms for the following work :

NIT No.	Name of Work	District	Probable Amount of Contract (in Rs Cr.)
237	Construction of Women worker's hostel at Industrial area Mandideep, Dist. Raisen (Second Call)	Raisen	58.51

The Tender documents can be downloaded from the e-procurement Portal : <https://mptenders.mp.in> MPIDC HO shortly
G.P. Madhyam/121455/2025

EXECUTIVE ENGINEER

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)
The Competent Authority
under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963
Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (W), Mumbai-400028.
No.DDR-4/Mum./deemed conveyance/Notice/2414/2025 **Date: 24/07/2025**
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963
Public Notice
Application No. 182 of 2025
Sheetal Chhaya Co-op Housing Society Ltd., C.T.S. Nos. 652, 652/1 to 7 and 651, 651/1 to 10, Village Malad (W), S. V. Road, Anand Road, Taluka Borivali, Mumbai - 400064 **Applicant, Versus, 1. M/s. Chandravijay Builders**, Having address at Office No. 2, S4, Jagriti Nagar, 141, Senapati Bapat Marg, Matunga (W), Mumbai - 400016, 2. **M/s. Sunshine Builders**, A builders & developers having address at Office No. 77/1A, Anand Road, Malad (W), Mumbai - 400064, 3. **M. B. Gandhi Sanatorium Trust**, S.V. Road, Malad (W), Mumbai - 400064, 4. **Dy./Assistant, Charity Commissioner**, Having address at Dharmadaya Ayukta Bhavan, 1st Floor, Sasmira Building, Sasmira Road, Worli, Mumbai - 400030....**Opponents**, and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.
Description of the Property :-

Claimed Area
Unilateral Deemed Conveyance / of the entire Plot and as per the Approved plan the total area of amalgamation plot is as follows a) layout bearing C.T.S. Nos. 652, 652/1 to 7 and 651, 651/1 to 10, Village Malad (W), S. V. Road, Anand Road, Taluka Borivali, Mumbai - 400064 b) layout bearing C.T.S. No. 651(Part B) admeasuring 1008.50 sq. mts. out of which set back area admeasuring 524.07 sq. mts., in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on 18/08/2025 at 02:00 p.m.

SEAL

Sd/-
For District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963.

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)
The Competent Authority
under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963
Bhandari Co-op. Bank Building, 2nd floor, P. L. Kale Guruji Marg, Dadar (W), Mumbai-400028.
No.DDR-4/Mum./deemed conveyance/Notice/2766/2025 **Date: 05/08/2025**
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963
Public Notice
Application No. 176 of 2025
Mauli Classic Co-op Housing Society Ltd., CTS No. 90, 90/1 to 15, Off Village Kurar, Western Express, Pushpa Park, Malad (E), Mumbai - 400097 **Applicant, Versus, 1. Sunil Tukaram Bharadkar**, Having address at CTS No. 90, 90/1 to 15, Off Village Kurar, Western Express, Pushpa Park, Malad (E), Mumbai - 400097 **And C/o. 206, Riddhi Siddhi Apartment, Kurar, Malad (E), Mumbai - 400097, 2. M/S. Mauli Sai Developers Pvt. Ltd., Through its Director, Sunil Tukaram Bharadkar**, Having its office at: 206, Riddhi Siddhi Apartment, Kurar Malad (E), Mumbai - 400097....**Opponents**, and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.
Description of the Property :-

Claimed Area
Unilateral conveyance for said Suit Premises i.e. "pieces or parcel of land area admeasuring 1131.90 sq. mtrs. bearing CTS No. 90/A of Village-Kurar, Taluka-Malad, situated at Western Express, Pushpa Park, Malad (E), Mumbai 400097" together with the said Building standing thereon in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on 21/08/2025 at 02:00 p.m.

SEAL

Sd/-
For District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963.



Chembond Material Technologies Limited
(formerly Chembond Chemicals Limited)
Chembond Centre, EL-71, Mahape MIDC,
Navi Mumbai 400710 MH, India | Tel: (+91 22) 6264 3000
Email: cs@chembond.in
Website: www.chembond.in | CIN: L24100MH1975PLC018235

NOTICE TO SHAREHOLDERS
SPECIAL WINDOW FOR RE-LODGEEMENT OF TRANSFER
REQUESTS OF PHYSICAL SHARES

Notice to Shareholders is hereby given that, in terms of SEBI Circular No. SEBI/HO/MIRSD/ MIRSD-PoD/P/CIR/2025/97 dated July 2, 2025, Special Window has been opened for a period of six months, from July 07, 2025 till January 06, 2026 to facilitate re-lodgement of transfer requests of physical shares.
This facility is available for Transfer deeds lodged prior to April 1, 2019 that were rejected, returned, or not attended due to deficiencies in documents/process/or otherwise.
Eligible Shareholders are requested to contact the Company's Registrar and Transfer Agent ("RTA") i.e. MUFJ Intime India Private Limited, at C-101, Embassy 247, LBS Marg, Vikhroli (W), Mumbai - 400083 Tel: +91 810 811 8484 Link: https://web.in.mpmis.mufj.com/helpdesk/Service_Request.html or the Company at cs@chembond.in for further assistance.
All Shares re-lodged during the aforesaid period will be processed through the transfer-cum-demat mode i.e. they will be issued only in dematerialised form after transfer. The lodger must have a demat account number and provide its Client Master List, along with the transfer documents and share certificate, while lodging the documents for transfer with RTA. Transfer requests submitted after January 6, 2026, will not be accepted by the Company/RTA.

By order of the Board of Directors
of Chembond Material Technologies Limited
sd/-
Suchita Singh
Company Secretary
A43837

Date: August 05, 2025
Place: Navi Mumbai

PUBLIC NOTICE
Notice is hereby given to the general public and all concerned persons that MMRDA has proposed to acquire CTS No. 1 OR Survey No. 39, at Vainai, Goregaon, Mumbai Suburban under the provisions of the RCTCLARR Act, 2013 for the Metro Rail Project.
It is clarified that in the earlier notice published in Active Times on 27-06-2025 on Page 8, the CTS number was inadvertently mentioned as CTS No. 39, which is incorrect and should not be considered.
Any person having any claim, objection, or interest in the said land acquisition is hereby requested to submit their written objections within 15 days from the date of publication of this notice Expert Jurist LLP (Advocates & Solicitors) on below mentioned address. Failure to submit any objections within the stipulated period will be deemed as No Objection to the proposed acquisition, and further proceedings will continue as per the provisions of the RCTCLARR Act, 2013.
Adv for MMRDA
Expert Jurist LLP,
Advocates & Legal Consultants,
Office No. B-207, Tower-10, 2nd Floor, CBD Belapur Station Complex,, CBD Belapur, Navi Mumbai – 400614
Landline: 022-49791116,
Email: Mumbai@expertjurist.com,
Website: <https://www.expertjurist.com>

Adv for MMRDA
Expert Jurist LLP,
Advocates & Legal Consultants,
Office No. B-207, Tower-10, 2nd Floor, CBD Belapur Station Complex,, CBD Belapur, Navi Mumbai – 400614
Landline: 022-49791116,
Email: Mumbai@expertjurist.com,
Website: <https://www.expertjurist.com>

O.W.No. 442/2025 Dt. 29/07/2025
FORM NO [See Regulation 33(2)] by Publication.

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER - I
DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NAGPUR
B - Block, 2nd Floor, CGO Complex, Seminary Hills, Nagpur - 440006

RC/400/2019 **28/07/2025**
SHOW CAUSE TO ATTACHMENT OF IMMOVABLE PROPERTY UNDER PROVISIONS OF THE SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT 1961 READ WITH RECOVERY OF DEBTS & BANKRUPTCY ACT, 1993.
PUNJAB NATIONAL BANK
Versus
SHIVMALHAR TECHNOLOGIES PVT LTD
To,
(CD-1) M/S SHIVMALHAR TECHNOLOGIES PVT.LTD., A Private Limited Company having its Registered Office at: 18,3rd Floor, Sahakar Bhandar Building, Glasswalla Compound, Turner Road, Bandra (W), Mumbai. Pin-400030 (Maharashtra)
Also At: 22 Renuka Society Nr Yashoda Nagar, Hingana Road, Nagpur-440022 Also At: Plot No. 96, Perfect Co-Operative Housing Society, Indraprastha Nagar, Pannase Nagar, Nagpur-440022
(CD-2) Dr. VAIBHAV S/O SUDHAKARRAO DHAWALE, 22, Renuka Society, Near Yashoda Nagar, Hingana Road, Nagpur-440022
(CD-3) SMT. SHILPA W/O VAIBHAV DHAWALE, 22, Renuka Society, Near Yashoda Nagar, Hingana Road, Nagpur-440022
Whereas the Recovery Certificate issued in OA/400/2018 passed by the Presiding Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NAGPUR an amount of Rs. 88,18,198/- (Rupees Eighty Eight Lakhs Eighteen Thousands One Hundred Ninety Eight Only) along with pendente-lite and future interest @ 9.00 % Simple Interest Yearly w.e.f. 14/05/2018 till realization and costs of Rs.107,300/- (Rupees One Lakh Seven Thousand Three Hundred Only) has become due against you (jointly and severally), and whereas the said has not been paid.
2. You are directed to appear before the Recovery Officer, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL NAGPUR on 15/09/2025 at 10.30 A.M. and to show cause why the below said property should not be attached. You are also restrained from creating any third-party interest in this property till further order(s).

PROPERTY DETAILS	
Property Type	Detail Of Property
IMMOVABLE PROPERTY	A] Immovable Properties Owned by CD-2 Dr.Vaibhav S/o Sudhakarrao Dhawale:- 1) All that piece and parcel of Agricultural Land at Village Mouza Hivra Bujuruk.Taq. Nandgaon Khandeshwar, District Amravati, Survey No. 7/3, Occupant Class-I, Land admeasuring 2.08 Hectare. Khata No. 186. Taluka Nandgaon Khandeshwar, District Amravati which is bounded as under: East :-Agricultural Land of Mr. Vitthalraoji Gulhane, West:-Nala, North:-Agricultural Land of Dr. Gulhane, South:-Amravati to Akola Road National Highway No.6). 2) All that piece and parcel of Agricultural Land at Village Songoan, Mouza Songoan, Tag.Chandur Rly, District: Amravati, Survey No.78, Occupant Class-I, Land admeasuring 1.14 Hectare, situated at Chandur Rly, District Amravati which is bounded as under: East: -Agricultural Land of Mr. Yashwant Narayanrao Nagne, West:-Agricultural Land of Mr. Arunrao Choudhary, North:-Agricultural Land of Shri Sudhakarrao Ganesh Choudhary, South:-Road. 3) All that piece and Parcel of Residential House constructed at Plot No.3 on the Layout of Zilha Parishad Gruh Nirman Sanstha situated within the limits of Amaravati Municipal Corporation, Mouza -Badnera, Taluka and District Amaravati, Field Survey No.17/3, Ward No.51, City Survey No.211/(0), having plot area admeasuring 2000 Sq.Ft.(186.54 Mtrs) alongwith construction thereon situated at District Amaravati which is bounded as under: East: Government Road, West: Service Line, North: Government Road, South: Residential House Smt. Bebitai Pole. B] Immovable Property Owned by CD-3 Smt.Shilpa W/o Dr. Vaibhav Dhawale:- All that piece and parcel of Residential Apartment bearing Private family Unit/Apartment/Flat No. 303. admeasuring 561.56 Sq. Ft. (52.19 Sq. Mtr.) situated on Second Floor of the building known as "Anjani Apartment" along with common area and facilities and 1/1th undivided share and interest in plot situated at Mouza-Rajapeth, Pragahe-Badnera.Tq. And District Amravati, within the limits of Amravati Municipal Corporation and within the limits of Sub-Registrar, Amravati, situated in the area known as Moti Nagar, Amravati Field Survey No.19/1, Layout Plot No.1, having plot area admeasuring 11034 Sq. Ft. (1025 Sq. Mtr.), out of which admeasuring 6177 Sq. Ft. (574 sq. Mtrs.), Municipal House No. 1033/ (0), Ward No. 51, and the said Flat is bounded as under: East:- By Flat No. 304, West:- By Kalyan Bazar, North:- By Flat No. 302, South:- By Remaining part of the Same Plot.

3. Take notice that in default, action as per law shall be taken.
Vide Exh-4 filed on 13-02-2020, CH Bank has Applied for Attachment and Sale of Immovable Properties, Described above. Given under my hand and the seal of the Tribunal, on this date: 28/07/2025.

SEAL

Sd/-
Recovery Officer
Debts Recovery Tribunal, Nagpur- 440006

The Pandharpur Urban Co-op. Bank Ltd., Pandharpur
Head office : 4163 B, Navi Peth, Pandharpur Tq, Pandharpur Dist, Solapur 413304
Contact No. 02186-228451, 228432 E-mail - recovery@pandharpurbank.com

PUBLIC NOTICE FOR AUCTION OF IMMOVABLE PROPERTY
(Notice U/Sec. 13 of Securitization and Reconstruction of Financial Assets of Security Interest Act 2002 and Enforcement of Security Interest rules 2002 [8 and 9])
Notice is hereby issued to the public in general and to the borrower's and guarantor's in particular by the authorized officer of the respective account, as mentioned below that, possession of the below mentioned property / properties Mortgaged to The Pandharpur urban co-op bank Ltd. have taken physical possession by Bank's Authorized Officer under the provisions of section 13(4) of securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act2002 .Whereas the bank acting through its Authorized officer, in exercise of its powers under Section 13 [4] of Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act2002 [SARFAESI], will put the below mentioned properties to **Auction sale** for recovery of Under mentioned dues and further interest, charges and costs etc. The properties are being sold on 'AS IS WHERE IS WHATEVER THERE IS AND WITHOUT RECOURSE BASIS "and such sale is without any kind of warranties and indemnities

A detailed description of the immovable property offered for sale	Reserve Price & Earnest Money Deposit (EMD)
Borrower: M/s. DNK Foods Pvt Ltd., Plot Nos. K-4, K-5, K-6, & K-7 MIDC Industrial Area, At/Po Chincholi Taluka : Mohol Dist. Solapur 413255	
Property belongs to Industrial plot situated in Chincholi MIDC Area, Mohol Taluka Solapur District 413255 with Plot Nos. K-4, K-5, K-6 & K-7 having total area 6839 Sq. Mtrs where an RCC Factory Building is constructed along with the associated objects and lease rights have been mortgaged. Boundaries of the Plot. East : MIDC 25 Mtr road, West : Plot No. K-1, South: Plot No. K-3, North : 8 Mtr wide strip.	Rs.95,36,528/- (10% EMD Rs.9,53,653/-)
Loan Outstanding as on 31/05/2025 – Rs. 9,79,84,677/- (Principal + Interest) & from 01/06/2025 onwards Interest plus other expenses	Date of Symbolic Possession 15/02/2025
Date of Property Inspection	Dated 25/08/2025
Submission of Earnest Money Deposit	Dated 04/09/2025
Auction Date and Time (Thursday)	Dated 04/09/2025 @ 2.00 PM.
10% EMD Amount to be send through RTGS to our below bank details Bank Name : The Pandharpur Urban Co-op. Bank Ltd., Pandharpur A/c No. 5000107180000001 IFSC Code : PUCB0000001	AUCTION PROCESS: The Terms and Conditions of the auction will be available on the day of the auction. The bank shall not be responsible for the ownership, Condition or any other fact for the property offered for Sale.
Auction venue :- The Pandharpur Urban Co-op. Bank Ltd., Pandharpur Branch : 4163 B, Prashaskiya Bhavan, Navipeth, Pandharpur 413304	
Date : 05/08/2025 Place : Pandharpur	Authorized Officer The Pandharpur Urban Co-op. Bank Ltd., Pandharpur

Public Notice in Form XIII of MOFA (Rule 11(9) (e))
District Deputy Registrar, Co-operative Societies, Mumbai City (4)
The Competent Authority
under section 5A of the Maharashtra Ownership Flats Act, 1963,
Bhandari Co-op. Bank building, 2nd floor, P.L.Kale Guruji Marg, Dadar (West), Mumbai-400028

No.DDR-4/Mum./ deemed conveyance/Notice/2725/2025 **Date: 01/08/2025**
Application u/s 11 of Maharashtra Ownership Flats (Regulation of the Promotion of construction, Sale, Management and Transfer) Act, 1963
Public Notice
Application No. 123 of 2020
Apeksha Enclave Co-Op. Housing Society Ltd., Having address at CTS No. 128-A/40, 128-A/40/1, 128-A/40/2 Village Kandivali, Taluka Borivali, Survey No. 163, Mahavir Nagar, Dhanukarwadi, Kandivali (West), Mumbai 400067 **Applicant, Versus, 1A. Smt. Juliana Monica Pereira, 1B. Anthony Winin Pereira (since deceased), Through his Legal Heirs, (a) Smt. Melini Leo Pereira, (b) Smt. Aruna Chetan Bhatt, (c) Smt. Vinita Anne Rodrigues, (d) Shri. Ashok Leo Pereira, (e) Shri. Nikhil Keath Pereira, (f) Shri. Ravi Joseph Pereira, (Opponent Nos. 1B.(a) to 1B.(f) legal heirs of late Shri. Anthony Winin Pereira), 1c. Shri. Joseph Praxedes Pereira Alias Rev. Father Joseph Praede Pereira, 1d. Laura Mary Pereira, 1e. Smt. Mary Pilomina Rodrigues, Opponent Nos. 1A to 1E, Last known address of all at Panchasheel Enclave, Mahavir Nagar, CTS No. 128-A/40, 128-A/40/1, 128-A/40/2 Village Kandivali, Taluka Borivali, Dhanukarwadi, Kandivali (West), Mumbai 400067 2. **Conwood Agencies Pvt. Ltd.**, 210, Mittal Tower, A Wing, 3rd floor, Nariman Point, Mumbai 400021 3. **Shri Jai Mishra**, Building No. M-2, Pancholia High School Road, Near Arpit Enclave, Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai 400067 4. **M.S. Apeksha Enterprises**, B-9, K. K. Smruti New Manekia Estate, Ghatkopar (West), Mumbai 400068 5. **Anamika Avenue Co-Op. Hsg. Soc. Ltd.**, Building No. 03, Pancholia High School Road, Near Arpit Enclave, Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai 400067 6. **Vasant Aradhna B. C. D Co-Op. Hsg. Soc. Ltd.**, Building No. 08, Pancholia High School Road, Near Arpit Enclave, Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai 400067 7. **Vasant Aradhana Tower Co-Op. Hsg. Soc. Ltd.**, Building No. 05, Pancholia High School Road, Near Arpit Enclave, Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai 400067 8. **Raj Garden Co-Op. Hsg. Soc. Ltd.**, Building No. 06, Pancholia High School Road, Near Arpit Enclave, Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai 400067 9. **Highland Harmony Co-Op. Hsg. Soc. Ltd.**, Building No. 07, Pancholia High School Road, Near Arpit Enclave, Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai 400067 10. **Bhoomi Apartment Co-Op. Hsg. Soc. Ltd.**, Building No. 08, Pancholia High School Road, Near Arpit Enclave, Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai 400067 11. **Vishwadeep Co-Op. Hsg. Soc. Ltd.**, Building No. 09, Pancholia High School Road, Near Arpit Enclave, Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai 400067 12. **Arpit Enclave Co-Op. Hsg. Soc. Ltd.**, Building No. 01, Pancholia High School Road, Near Arpit Enclave, Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai 400067 **Opponents** and those, whose interests have been vested in the said property may submit their say at the time of hearing at the venue mentioned above. Failure to submit any say shall be presumed that nobody has any objection in this regard and further action will be taken accordingly.
Description of the Property :-**

Claimed Area
conveyance of all that piece or parcel of land admeasuring area 929.08 square meter and undivided share in common R.G. admeasuring 163.96 square meter aggregating 1093.04 square meter of bearing CTS No. 128/A/40 and Proportionate undivided right in FSI advantage D.P. Road, layout reservation area out of larger layout admeasuring 20456.40 square meter of bearing CTS No. 128/A/40, 128/A/40/1, 128/A/40/2 of Village Kandivali, Taluka Borivali, Mumbai Suburban District, Mahavir Nagar, Kandivali (West), Mumbai 400067 in favour of the Applicant Society.

The hearing in the above case has been fixed on 18/08/2025 at 02:00 p.m.

SEAL

Sd/-
For District Deputy Registrar,
Co-operative Societies, Mumbai City (4)
Competent Authority
U/s 5A of the MOFA, 1963.



LIC Housing Finance Ltd.
Roongta Suprimus, Near Chandak Circle,
Shri Hari Narayan Kute Marg, Tidke Colony,
Nashik, Maharashtra- 422002

DEMAND NOTICE

Under Section 13 (2) of the Securitization & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 (SARFAESI Act) read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002				
Whereas the undersigned being the Authorised Officer of LIC HOUSING FINANCE LTD (LICHFL) under Securitisation & Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 & in exercise of powers conferred under Section13 (12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued Demand Notices, under Section 13 (2) of the said Act, calling upon the concerned Borrower's / Guarantors to repay the amounts mentioned in the respective Notices; within 60 days from the date of the respective Notices, as per details given below. For various reasons this notices could not be served on the concerned borrowers/property holders/guarantors. Copies of these Notices are available with the undersigned; and the concerned Borrowers/property holders/guarantors may, if they so desire, collect the said copies from the undersigned on any working day during normal office hours. However, the Notice is hereby given to the concerned Borrowers, where necessary, to pay to LIC Housing Finance Ltd ; within 60 days from the date of publication of this Notice the amounts indicated herein below due on the dates together with future interest at contractual rates, till the date of payment, under the loan / and other agreements and documents executed by the concerned persons. As security for the borrowers' obligations under the said agreements and documents, the following assets have been mortgaged to LIC Housing Finance Ltd.				
Sr. No.	Name of correspondence Address of Borrowers	Particulars of Mortgage Property	Date of Demand Notice	Amount Demanded
1)	Bhimabai Keshav Pawar Nana Keshav Pawar Loan A/c No. 621900000332	P. No. 18 Ground And 1st Floor Nr. Swami Samartha Kendra S. No. 44/2A,2B, Malegaon Collector Phata Soygaon Shiwar	15.06.2025	16,25,221.32
2)	Rajendra Kacharu Sonawane Pooja Rajendra Sonawane Loan A/c No. 621900000542	Row House No. 5, Ground And 1st Floor, Shanti Nagar, S. No. 169/4A, Manmad Shiwar, Yeola Manmad Road, Camp 2, near Remond Home, Nashik, Maharashtra –423104	15.06.2025	19,26,384.58
3)	Roihit Ratnakar Vitekar Surekha Hiranam Barve Loan A/c No. 621200019404	16, 4th Floor Datta Residency Appt. S.No. 16 4 Khode Mala B/H Ashoka School Wadala Shiwar Ashoka Road Nashik Maharashtra	25.06.2025	27,85,961.64
4)	Mohammad Jahir Ebrahim Shaikht/Zabin Zahir Shaikh Loan A/c No. 621900001429	03, Plot No-14 And 15, Blue Ocean Apartments, Slitl Floor, N/r Datta Mandir, Opp. Kohinoor Bldg., S.No.182/1/1P Plus, Nashik, Pakhal Road, Nashik, Maharashtra - 422006	11.06.2025	3,047,466.99
5)	Arjun Ramchandra Dhotre Jayashri Arjun Dhotre Loan A/c No. 6002110002038	3, 4, 6, 7, Shivshakti Apartment A, Gangapur Road Gangapur Shiwar Nashik, S.No. 62 2, Gulmohar Colony Dhruva Nagar Bh Motiwala College, Nashik, Maharashtra – 422003	11.06.2025	3,404,944.89
6)	Pavandeep Amriksingh Sandhu/ Navneet kaur Kulvinder Singh Loan A/c No. 621200012168	B-1105, 11th Floor B-wing Building No. A Samrat Gokuldhm, S. No. 206/13, B/H Nasik Sports Complex Hirawadi Shiwar Nashik, Maharashtra-422003	25.06.2025	28,89,044.67
7)	Smt. Jyoti Yogesh Rajput Mr. Yogesh Chunilal Rajput Loan A/c No.621200010361 621200010362	Ground And One P. No. 15 & 16 S. No. 196/2/1, Nr. Nandanwan Hsg. Society Ganpati Nagar-2 Taloda Road Nandurbar Shiwar Nandurbar Maharashtra- 425412	16.06.2025	86,22,322.69 79,11,326.71
8)	Birendrakumar Surju Yadav Sudha Birendrakumar Yadav Loan A/c No. 6002110001389	F. No. C. 101, First Floor, P. No. 2, Samruddhi Tower Apartment Wing C, S. No. 42/1/1, Pipe Line To Druva Nagar Canal Rd Gangapur Shiwar, B/H Shani Mandir Shivshakti Mala Balwant Chowk, Nashik, Maharashtra - 422222	25.06.2025	3,103,725.11
9)	Raju Manikrao Jagtap Kalpana Raju Jagtap Loan A/c No. 621200008670 621200008454	2-3 ground and one, 5/6 S.No. 5/4 Sant Hari Baba Nagar Near ITI Naigaon Road Sinner Nashik Maharashtra 422101	10/07/2025	586,800.58 2,063,185.03
10)	Raju Manikrao Jagtap Kalpana Raju Jagtap Loan A/c No. 621100003772	Bunglow 9 Part South side Ground 2nd Floor S.No. 932/1/2a, S.T. Colony Sinner Shiwar Nashik Sinner Road Nashik Maharashtra 422101	10/07/2025	2,624,236.97
11)	Raju Manikrao Jagtap Kalpana Raju Jagtap Loan A/c No. 621100003767	8 9 J B Plaza Stilt 2nd Floor Kharje Mala 61/2a 60 Near Gondeshwar Mahadevi Sinner Nashik Maharashtra 422101	10/07/2025	1,824,553.84
12)	Raju Manikrao Jagtap Kalpana Raju Jagtap Loan A/c No. 621100003766	Bunglow 42 Part West Side First Floor Sanjiwan Nagar 854 Sinner Sharadwadi Road Nashik Maharashtra 422101	10/07/2025	2,385,731.86
13)	Vikas Vishnu Hiwale Laxmi Vishnu Hiwale Loan A/c No. 6002110001878	G 601 Shipa Anandwan Maojje Gangapur Shiwar Nashik 108 Dhruv Nagar Maharashtra 422005	24/07/2025	2,002,519.95
14)	Satish Krishnakant Mohole Loan A/c No. 621100003242	Flat No. 301, 3 rd Floor Chemist Bhuvan Appt. F P No. 90 TPS1, T1 as per Approved Plan, Gole Colony Nashik Maharashtra	22/07/2025	85,31,123.95
15)	Satish Krishnakant Mohole Loan A/c No. 621100003243	201, S1 Chemist Bhuvan Appt. Second Floor Flat No. 02 as Approved Plan Cts. No. 622/a, 622/C P, FP No.90, TPS 1 Gole Colony Ashok Stambh Dist. Nashik Maharashtra	22/07/2025	84,99,996.01
16)	Satish Krishnakant Mohole Loan A/c No. 621100003244	4 AND 5, Sai Dwar Appt. C-Wing 1st Floor FP No.528, TPS 2, Sai Dwar Appt. 743/a/7, opp. Bafna Jewellers, Nashik Shiwar, Sambhaji Chowk Dist. Nashik Maharashtra	22/07/2025	1,14,94,357.93
17)	Demaji Ganpat Avchar Gayabai Demaji Avchar Loan A/c No. 6002110000868	F No. 203 2nd Floor, P No. 72 73 Mangalmitra Apartment, S. No. 121/1, 2/2, Gangapur Satpur Link Road, Near Dhruva Nagar Jijamata Colony 2 Gangapur Shiwar Nashik 422005	01/07/2025	22,35,543.99

If the concerned Borrowers shall fail to make payment to **LIC Housing Finance Ltd** as aforesaid, then the **LIC Housing Finance Ltd** shall proceed against the above secured assets under Section 13 (4) of the Act and the applicable Rules entirely at the risks of the concerned Borrowers to the costs and consequences. The concerned Borrowers are prohibited by the SARFAESI Act to transfer the aforesaid assets, whether by way of sale, lease or otherwise without the prior written consent of the **LIC Housing Finance Ltd**. Any contravention of the provisions of the SARFAESI Act will render the borrowers responsible for the offence liable to punishment and/or penalty in accordance with the SARFAESI Act.

Date : 07.08.2025
Place : Nashik

Sd/- Authorized Officer
LIC Housing Finance Ltd.

सणासुदीच्या काळात नारळ, डाळींच्या भाववाढीमुळे ग्राहकांच्या खिशाला फटका

जळगाव, दि. ६: सध्या सणांचा काळ सुरू झाल्यामुळे डाळी तसेच नारळाचा वापर

PUBLIC NOTICE
This is to certify to the General Public that my clients namely **Shri. Rashmin Manharlal Kapasi & Smt. Asha Rashmin Kapasi** are the lawful and legal owners of Flat No. 2, Ground Floor, Sri Narayana Co-operative Housing Society Ltd situate at Plot no. 23, Rifle Range, Ghatkopar (West), Mumbai - 400 086. The Share Certificate No. 7 has been allotted by society to my clients by virtue of them holding 40 (forty) shares of Rs. 50/- each numbered from 201 to 240 both inclusive in respect of said Flat.
The Original Agreement entered in the year 1975 between Mr. K. R. S. Ramakrishna Ayyar (Erstwhile owner and Vendor therein) and Shri. Chhabil Dass (Erstwhile owner and Purchaser therein) in respect of the aforesaid Flats irrecoverably, lost or misplaced. Accordingly, **Shri. Rashmin Manharlal Kapasi** has lodged a complaint at Ghatkopar Police Station on 06/08/2025 vide **Lost Report No. 102062**, placed of the irrecoverably lost or misplaced of aforesaid Agreement.
Any Person, Bank or Institution claiming interest in the aforesaid flat or any part thereof by way of sale, gift, lease, mortgage, lien, trust, easement or otherwise howsoever are hereby required to claim personally or by written claim at office address given below within a period of **14 days** from the date of this notice, failing which such claim, if any shall be considered as waived / void.

Sd/-
Viral J. Bhanushali
Advocate, Bombay High Court
Unit No.1, Bhaveshwar Complex, Opp. VidyaVihar Bus Depot, VidyaVihar (West), Mumbai - 400086.
Place: Mumbai Date : 07/08/2025

उपविभागीय अधिकारी मावळ-मुळशी, उपविभाग पुणे याचे न्यायालयात

जाहीर नोटीस
क्र. आरटीएस/अपिल/एअर/७२७/२०२४
दिनांक- ३१/०७/२०२५
१) श्रीमती अरती प्रकाश गाडगीळ, रा. - काथरूड, ता. हवेली, जि.पुणे
२) श्री. हेमंत उदयकाटणीणार
रा. - ६०१९ वॉटरफ्रंट, कल्याणीनगर, ता. हवेली, जि.पुणे १११०४४ -अपितार्थी
विरुद्ध
१) श्रीमती राजश्री जगदीश पुरोहित
रा. - आदर्श पॅलेस, ७७वी मजला, ११८ जुनी हनुमान लेन, कळबादेवी रोड, मुंबई ४००००२
२) श्रीमती निना जगदीश भावनी रा. - वॉर्डन कार्टर्स, आर एम पद होस्टेल -प्रतिवादी

मोजे कुणे ना. मा. ता. मावळ, जि. पुणे येथील सर्व्हे नं. ७४ /३ या मिळकतीबाबत फेफरार क्र. २५६६ व २५६५ या नोंदी विरुद्ध अपिलार्थी यांनी या न्यायालयामध्ये अपिल दाखल केलेले आहे. प्रस्तुत अपिलार्थी सुनावणी दिनांक १३/०८/२०२५ रोजी पुणे विभागणी मसुल प्रशिक्षण प्रबोधिनी, बावधन बु. ता. मुळशी, जि. पुणे येथे सकाळी ११.०० वा. निश्चित करण्यात आली आहे. तरी आपण किंवा आपले कायदेशीर प्रतिनिधी यांचेमार्फत आपलेकडील पुराव्यांचे काढापदासह समक्ष हजर राहून आपले म्हणणे मांडावे अन्यथा याबाबत आपले काहीही एक म्हणणे नाही, असे समजून गुणवत्तेवर निर्णय घेतला जाईल, याची नोंद घ्यावी.

(सुरेंद्र नवले)
उपविभागीय अधिकारी,
मावळ-मुळशी, उपविभाग पुणे

निवास हौसिंग फायनन्स प्रायव्हेट लिमिटेड

(पूर्वीची हुंसेरटार होम फायनन्स प्रायव्हेट लिमिटेड, याबाबत एनएचएफपीएल असे उल्लेखित)
नोंद. कार्यालय: सुनित क्र. ३०५, ३ रा मजला, पिंग ४/६, कॉम्पिट अँडॅन्स्यू, ऑनर्स-घाटकोपर लिंक रोड, बडवळा, अंधेरी (पू.) (मुंबई)-४०००१३.

दि. २५.०७.२०२५ रोजी प्रसिद्ध सिस्चुरीटिज इन्डस्ट्रीज अँड फायनॅन्शियल असेट्स अँड एफोर्सिमेंट अँड रिस्युरीटिज इन्डस्ट्रीज कायदा, २००२ च्या मकलम १३(२) अन्वये शुद्धीपत्रक सुचना एनएचएफपीएलने खालील कडवितो निवारी जाणव्या म्हणजेवरील कडव्यात पुढे कर्ज/गुणवत्ता कर्ज/बांधकाम कर्ज/मंजूर केलेले नसणे, सरत कर्जाचे परतावे अविरोधित होणे आणि तेव्हा ती खाती निवारीत राहणे/आरबीआयच्या दिशेस आणि मार्गदर्शक तत्वांनुसार अनुषंगाने मान्यतापत्र जारी करणे गरजेचे आहे.

एनएचएफपीएलने त्यांना अधिस्तरात वापर केलेला आणि सरफेजी कायदा, २००२ च्या मकलम १३(२) अन्वये सुचना जारी केली आणि कर्जदारांना मागणी सुनावणे दिनांकपासून ६० दिवसांच्या आत संबंधित कर्जदारांना समोर नसून केलेली पुढाव घेवयाची परतणा करण्यारी मागणी केली होती. खालील कर्जदारांना याद्वारे सरत परमिटीद्वारे त्यांच्या समोर नसून केलेली एवढ्या देणी अधिक परतणावरीलच उद्भवणारे युद्धील प्रभार आणि त्याच सरत मागणी सुनावणे दिनांकपासून ६० दिवसांमध्ये भरणा करण्यारी मागणी करण्यात येत आहे. असे न केल्यास एनएचएफपीएल मान्यतापत्र ताबा घेण्याकरिता, त्याची विलंबाट/किंवा करण्याकरिता आणि त्याबुद्दी मिळालेले उत्पन्न स्वकामी रकमेच्या बद्दल्यात समायोजित करण्यास सर्व किंवा कोणतेही कायदेशीर रकमांचे वापर करेल.

कर्जदारांना मान्यतापत्र दुसऱ्यास देण्यास किंवा त्याच्या मान्यतापत्राकरून तुल्य पक्षकारांना हक्क बहाविण्यापासून प्रतिबंधित करण्यात येत आहे.

अ. क्र.	टिकाण/कर्ज खाते क्रमांक	कर्जदाराचे / सह-कर्जदाराचे नाव	मागणी सुचना पाठविल्याचा दिनांक	मागणी सूचनेनुसार रक्कम
१	सुंदाई कल्याण LNKALLAP - 01230028524	रोहित दिलिप भोईर (कर्जदार), दिलिप बंगवा भोईर (सह-कर्जदार)	१६-जाने-२०२५	रु. ४,९४,२६०/- (रुपये चार लाख चौ-याणव्व हजार दोनशे सहा सत्र)

मालमसरे वर्मन : गाव बाळकोट, ता. सुरावड, जि. ठाणे येथे वसलेल्या असलेल्या आणि रजिस्ट्रार घट क्र. १६ मोजक्या ७२८ चौ.फू. या मालमसरे सर्व खंड आणि तुकडे. चतुःसीमा खालीलप्रमाणे: पूर्व: रस्ता, पश्चिम: भागवत हिरागुण भोईर यांचे घर, उत्तर: एकवर्षात मानवोदय गोडबोळे यांचे घर, दक्षिण: बुवाजी भागोजी गोडबोळे यांचे घर

अ. क्र.	कर्ज	सुनित वरत झोने (कर्जदार), रक्कम सुनित झोने (सह-कर्जदार)	१६-जाने-२०२५
२	कर्ज LNKJTLAP - 1230037219	सुनित सुनित झोने (कर्जदार)	१६-जाने-२०२५ (रुपये पाच लाख चौकणीस हजार आठशे स्याष्टी मीर)

मालमसरे वर्मन : घर क्र. १४२बी, यु. वार्ड, उप मावळीनी, वरई वस स्टॉनप्रजळ, नेरळ वळंबे रोड, तालुकम-कर्जत, जि. रायगड-४१७०१०१ धारण केलेल्या मालमसरे सर्व खंड आणि तुकडे. चतुःसीमा खालीलप्रमाणे: पूर्व: प्रत्यक्ष प्रमाणे, पश्चिम: प्रत्यक्ष प्रमाणे, उत्तर: प्रत्यक्ष प्रमाणे, दक्षिण: प्रत्यक्ष प्रमाणे.

३	वसई LNVA50HL - 03240042480	संतोष कुमार शाह (कर्जदार), मीनू संतोष शाह (सह-कर्जदार)	१६-जाने-२०२५	रु. १४,६७,२२०/- (रुपये चौदा लाख सद्दुसष्ट हजार दोनशे वीस मात्र)
---	----------------------------------	---	--------------	---

मालमसरे वर्मन : उप-नौकीरगण चिह्ना पालघरच्या शेजारीमधील गाव बेडोगाव, तालुका आणि जि. पालघर चा गट क्र. ११५, ११६, ११७ धारण केलेल्या जमिनीबाबत बांयलेल्या, सेक्टर-४ मधील "पदर्नी होमस" या दहावे बी-१३ च्या इमारत क्र. १ याची ही विमनावली ६ च्या मालमसरीवरील सवलिका क्र. ४०४४, मोजक्याप २८.७२ चौ.मी.मॅटर्स २२२ कापेट शेअरफुट आणि ६.७३ चौ.मी.मॅटर्स बाळकनी शेअ धारण केलेल्या मालमसरे सर्व खंड आणि तुकडे. चतुःसीमा खालीलप्रमाणे: पूर्व: प्रत्यक्ष प्रमाणे, पश्चिम: प्रत्यक्ष प्रमाणे, उत्तर: प्रत्यक्ष प्रमाणे, दक्षिण: प्रत्यक्ष प्रमाणे.

दिनांक: ०७.०८.२०२५
टिकाण: मुंबई

धार्मिक विधी आणि नैवेद्य दाखवण्यासाठी मोठ्या प्रमाणात केला जातो. मात्र अशातच आता नारळासह डाळीचे देखील दर वाढल्यामुळे ग्राहकांच्या खिशाला फटका बसत आहे. यंदा खरिपाच्या पेरण्यामध्ये डाळीच्या पेरणी क्षेत्रात घट झाली आहे. त्यामुळे श्रावण म हिना आणि सणासुदीच्या हंगामात डाळी महागणार आहेत.

केंद्रीय कृषी मंत्रालयाच्या सांख्यिकी विभागाकडील

MEHER APARTMENT CO-OPERAITVE HOUSING SOCIETY LTD.
REGN NO: BOM/HSG/891 OF 1965.
Anstey Road, Off. Altamont Road, Mumbai – 400 026.
PUBLIC NOTICE

LATE MRS. JYOTI B. JASHNANI, owner of 100% Share in Flat No. 15A in **Meher Apartment Co-operative Housing Society Ltd.,** having address at L Anstey Road, Off. Altamont Road, Mumbai- 400026, died on **17.05.2025.** MRS. JYOTI B. JASHNANI during her lifetime transferred all her 100% right, title and interest to her son **MR. NAVIN B. JASHNANI** vide Gift Deed dated **18.12.2019** having Document No.: **7926/2017** wherein her 2 daughters had signed as witness. Her legal heir **MR. NAVIN B. JASHNANI** has applied for membership of the society and property rights in the 100% share of the deceased member in the said **Flat No. 15A** and husband of deceased member **Mr. Bansil Jashnani** has given his No Objection Certificate dated **03.07.2025** for the said transfer.

The society hereby invites claims/ objections from the heir or heirs or other claimants/objector or objector to the for transfer of said 100% share & interest of the deceased member in the capital/property of the society within a period of 15 days from the publication of this notice with copies of such documents & other proofs in support of his claims/objections for transfer of share and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society. If no claim/objections are received within the period prescribed above, the society shall be free to deal with the share and interest of the deceased Member in the capital/property in such manner as is provided under the Bye-Laws of the Society. The claims/objections, if any, received by the Society for transfer of share and interest of the deceased Member in the capital/property of the Society shall be dealt with in the manner provided under the Bye-Laws of the Society. A copy of the registered Bye-Laws of the society is available for inspection by the Claimants/ objectors in the Flat of the society/with the secretary of the society between 11 a.m. to 12 p.m. from the date of publication of the notice till the expiry of notice period.

For **MEHER APARTMENT Co-operative Housing Society Ltd.**
Sd/-
Secretary

आकडेवारीनुसार, यंदाच्या खरिपात सर्व प्रकारच्या डाळींच्या पेरणी क्षेत्रात सरासरी 0.३१ टक्क्यांनी घट झाली आहे. त्यातील सर्वाधिक ६.६८ टक्क्यांनी घट तुरीत आहे. मसुरीच्या पेरणी क्षेत्रातही

जाहीर सुचना
सोसायटीच्या मालमतेतील मयत सदस्याचे भाग आणि हितसंबंधी हस्तांतरण करण्याकरिता दावे किंवा आक्षेप मागविण्याची सुचना
(उप-विधि क्र.३५ अन्वये)
सूचना
बी.के.एस. वर्धनगन हे जागृती मंदिर दर्शन क्र.०/अंपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि. (नॉंद क्र.बीओए/पराससी) १२४८/१९७२), पत्ता: सरदार प्रताप सिंग मार्ग, जंगल मंगल रोड, भांडा पश्चिम, मुंबई-४००००६ या सोसायटीचे सदस्य आहेत आणि सोसायटीच्या समारंभीतील **फ्लॅट क्र.२, युनिक.४ (वायूदे वरत फ्लॅट न्हणुसं२)चे** घाक आहेत, यांचे येथे **१८.११.२०२१** रोजी निघन झाले. **बी.के.एस. वर्धनगन** यांच्या निमनांतराने वरत फ्लॅट सोसायटीने कोणाही आक्षेप न घेता नामनिर्देशित **श्री. डी. विजय कुमार** यांच्या नावे हस्तांतरित करण्यात आला. त्यासाठी सोसायटीने ०५.१२.२०२१ रोजी ना-हस्तगत विवरीत केले.

सोसायटीद्वारे सोसायटीच्या बांडवल/मिळकतीमधील, मयत सभासदाचे सोसायटीच्या बांडवल/मालमतेतील सदर शेअर्स/हित हस्तांतरण होण्यास वारस किंवा अन्य दावेदारी/आक्षेप घेणारे यांच्याकडून काही दावे किंवा आक्षेप असल्यास ते ह्या सूचनेच्या प्रसिध्दीपासून **३० दिवसांत** सोसायटीच्या बांडवल/मिळकतीमधील सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या दुय्यम भागप्रमाणवर विवराणासाठी त्याच्या/त्यांच्या दावा/आक्षेपांच्या पुरव्ह्यां वरील कागदाचे अथवा पुराव्याच्या प्रतिसह सोसायटीच्या उप-विधी अंतर्गत मागविण्यात येत आहेत.

दर दिल्यात पुढील तर आक्षेप/आक्षेप प्राप्त झाले नाहीत, तर मयत सभासदाच्या बांडवल/मिळकतीमधील शेअर्स व हितसंबंधाची सोसायटी उपविधीतील तरतुदीमधील दिलेल्या मानाने व्यवहार करण्यास सोसायटी मोकळी असेल. जर सोसायटीच्या बांडवल/मिळकतीमधील मयत सभासदाच्या शेअर्स व हितसंबंधाच्या हस्तांतरावर काही दावे/आक्षेप सोसायटीने प्राप्त केले तर, सोसायटीच्या उपविधीतील तरतुदीमधील तरतुदांनुसार त्यावर सोसायटी कायदाही करेल.

सोसायटीच्या नोंदीनुसार उपविधीची प्रत दावेदार/आक्षेपादात्यांर निरीक्षणकरिता सोसायटीच्या कार्यालयात/सोसायटी सचिवाकडे सदर सूचना प्रसिध्दीच्या तारखेपासून कालावधी समाप्तीच्या ताखेवरपर्यंत **मॉकडवळ, गुलवार्ग व रविवार दिवशी स.११.०० ते दु.१.००** दरम्यान उल्लव्य आहेत.

सही/- डी. विजयकुमार

दिनांक: ०७.०८.२०२५
टिकाण: मुंबई

जाहीर सुचना
याद्वारे सूचना देण्यात येते की, **श्री. कल्याणजी अमराव्या** हे फ्लॅट क्र.५०४, दी गुमा टेंरेस बी को-अंपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड, मॅच फॅक्टरी लेन, कुर्ला (पश्चिम), मुंबई-४००००७ या जागेचे घाक असून त्यांच्या नावे अनुक्रमेण **११६६ व ११२०** असे नोंदी क्र.२५०१२०१८ – चे भाग प्रमाणपत्र क्र.२४ हवेले/गाळव झाले आहे आणि त्यांनी त्याकरिता दुय्यम भाग प्रमाणपत्र विवरीत करण्याकरिता सोसायटीकडे अर्ज केला आहे.
जर कोणत्याही व्यक्तींना अशा दुय्यम भाग प्रमाणपत्र विवरीत करण्याकरिता कोणत्याही स्वरूपाचा दावा, हितसंबंध किंवा आक्षेप असेल, तर अशा व्यक्तींनी हे प्रकाशित झाल्यापासून **१५ दिवसांच्या** आत किंवा खाली नसून केलेल्या पत्त्यावर मागनीस लिखावतां लेखी स्वरूपात त्यांचा आक्षेप नोंदवावा. **१५ दिवसांची** मुदतीनंतर सोसायटी सदर फ्लॅटच्या सदस्यांना दुय्यम भाग प्रमाणपत्र देण्यास स्वतंत्र असेल आणि कोणत्याही दाय्यावरील दावे त्यांच्या किंवा ख्यागिने केले आहेत असे समजले जाईल.

मा. सचिव
ही गुमा टेंरेस बी को-अंपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.
पत्ता: मॅच फॅक्टरी लेन, कुर्ला (प.), मुंबई-४००००७.

जाहीर सुचना
जनेत्या जनतेस येथे की, फ्लॅट क्र.३०१, तिसरा मजला, पन्नास क्रमांक ३, आनंदनगर बाळकडु इमारत क्र.३ कोरीसो लिमिटेड, बाळकडु, दादरवेली पार्क बजवड, ठाणे (पश्चिम), ४०००६६, ज्याचे मोजक्या **११६६ व ११२०** असे नोंदी क्र.२५०१२०१८/२ (टीएनए) ११२०१८१ (टीसी) ११२०१८१/२००८ एवढ्याचे संपूर्ण हक्क, हित, लाभ, हक्क इत्यादी यांचे दावेदारता येत आहेत. हे दावेदारता येत असून, रेंजेस कायदेशीस समोर, बाळकडु, ठाणे (पश्चिम) **४०००६६** येथे आणि लिखित आहे. हा पत्रेड असलेला जमिन कुत्रा सव्हे क्र. ३. पत्र क्र. १/१७ इतर, हिरक्या क्र.१/१८, १/२ आणि पत्र क्र. पाव. बाळकडु, तालुका आणि लिखात आहे वर उभा आहे. नोंदीनुसार किंवा आणि पुढीलप्रमाणे: **१) दावा** मान्यतापत्र किंवा हद्दीतील वायव्यत आणि प्रकरण न्यायाप्रदेश आहे. दिवनाथ शिंदे वगैरे यांचे, दिव्हा यांनी रेट्टे बँक ऑफ इंडिया, रेटिल असेलसु म्हातू प्रोप्रीएटर्स ग्रुप, बेनापूर, सीबीडी बेलापूर रेल्वे स्टेशन कोमल रोड, टॉवर क्र.४, ५वा मजला, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई - २००१४४ कडून रु.८७,००,०००/- रकमेचे हप्त्यावरील विले होतं. त्यांच्या हप्त्यावरील सोमसत करून श्री. नरुण पांडे यांनी फसवणूक करणारे श्री. मधु अमरनाथ शाह, त्यांचा मुलगा श्री. सचिन् मधु शाह, श्री. रणजीत आणि त्यांचे कायदेशीर वारस श्री. भाग्यराज एस्. शिंदे यांच्याशी माहिळवण्या केेली होती. फ्लॅटच्या व्यवहारा ११,००,००,०००/- रकमेच्या झाला होता परंतु दिवनाथ शिंदे यांचे, दिव्हा यांनी कम.८०,००,०००/- (तीस लाख) आणि श्री. रणजीत झा-जमीन दाला व लीन एवरेट ६,७५,००,०००/- (सॅव्हातर लाख) यांनी फसवे व्यवहार केले आणि जमेवारी २०२३ मध्ये न भरलेल्या किर्त्यानी सव्कुरण रु.१,००,००,०००/- रकमेची फसवणूक केली.

जनेत्या सूचना देण्यात येत आहे की दिवनाथ शिंदे यांनी हे दिव्हा यांनी किंवा आरामसु यांनी रकम कुत्रा केले आहे. दिवनाथ शिंदे यांनी हे दिव्हा यांचे किर्ता केले होते आणि त्यांचे कायदेशीर वारस श्री. भाग्यराज शंकरराज शिंदे वगैरे अत्यावधी नीती त्यांच्या कडीत आहे आणि त्यांनी एमएसएफजी पुरवलेले गुजरवंड चुकवले केले नव्हते किर्ता व भरलेल्या किर्त्याकडून फ्लॅटच्या ताबा मागिलेला नव्हता. ही विव्डी फसवीत होत, ज्यामध्ये मूठ खुलेद्वारा आणि फरार कायदेशीर वारस यांना समावेश आहे आणि त्यात एमसीआय अधिकारी श्री. राहुण पांडे यांच्या समभाषणाच्या समोस्येत होत. एसीबीआयने मध्ये प्रक्रियेशिवाय खोटेपत्त्या करून तथ्य लावलेले होते परंतु फसवणूक करणारा कर्जदार आणि इतर बँक अधिकार्यांच्या समभाषनेने हे केले होते. एसीबीआय बँकेने माहिळवण्या हातवे येथे हस्तांतरण वापर कायदेशीर प्रक्रियांचे पालन केले नव्हते. कर्जदार दिवनाथ शिंदेनी जमिनी चे, दिव्हा आणि त्यांच्या कायदेशीर वारसाचे कर्ज चुकवणे, गुनमीगुण संस्वेनेच्या मंड्रीवरु येथे मागल्या हस्तांतरण प्रक्रियांचा अभाव आणि दिवनाथ शिंदेला (एमएफजी/सीएस) ०५३/२०२५) प्रलंबित आहे. एसीबीआय त्यांच्या घट क्रमवारीची श्री. राहुण पांडे यांना कायदेशीर आणि सोसायटीच्या आत आणि ०१.०८.२०२५ च्या प्रसिद्धाबाबत घोषणाद्वारे न भरलेल्या किर्त्याकडून माहिळवण्या फ्लॅटद्वारे संरक्षण देण्यात आले आणि हस्तांतरण प्रक्रियांचा अभाव आहे. जर कोणत्याही व्यक्ती किंवा बँकेकडे विक्री, देणग्याव्यास, गहालपत्र, भाग्यपत्रिका, खाजगी गहालपत्र किंवा इतर कोणत्याही प्रकारे सरत सरतकिंवर सत्ता असले किंवा त्यांचे कोणतेही हक्क, माकळी हक्क असातील, तर त्यांनी याद्वारे हे प्रकाशित झाल्यापासून **१५ (वीस)** दिवसांच्या आत, त्यांच्या समभाषणां कायदाविरुद्ध, यादीस सारखी दाखलाला लेखी स्वरूपात कडवणे आवश्यक आहे, अन्यथा अशा व्यक्तीचा किंवा बँकेचा दावा माफ करण्यात आले आहे किंवा सोडून देण्यात आला आहे असे मानले जाईल आणि न भरलेल्या किर्त्या अशा कोणत्याही दाय्याचा आणि आक्षेपाचा संदर्भ न घेता सदनिकेचा व्यवहार करण्यास मोकळा असेल.

दिनांक: ०७.०८.२०२५
-टिकाण: ठाणे

सही/-
टोलस सौलंग्यार-निगत.
Tslbom@outlook.com

४.७९ टक्क्यांची मोठी घट आहे.

पब्लिक नोटिस
ही अधिसूचना सर्वसामान्य नागरिक तसेच संबंधित सर्व व्यक्तींना कळविण्यात येते की मुंबई महानगर प्रदेश विकास प्राधिकरण (MMRDA) यांच्यामार्फत सीटीएस क्र. १ किंवा सर्वे क्र. ३९, वळगाई, गोगाव, मुंबई उपनगर येथील जमीन मेट्रो रेल्वे प्रकल्पासाठी, भूतलायन, पुनर्वसन व पुनर्वसनथा (RFACTLARR) अधिनियम, २०१३ अंतर्गत संपादित करण्याचा प्रस्ताव करण्यात आलेला आहे.
याची स्पष्टता देण्यात येते की, दि. २७-०६-२०२५ रोजी मुंबई लक्षदीप या नृपत्तयाच्या गृह क्र. ६ वर प्रसिद्ध झालेल्या सूचनेमध्ये सीटीएस क्र. चुकीने ३९ असा नमूद झाला होता, जो अयोग्य आहे व निरापगत ठेऊ नये.
कोणत्याही व्यक्तीस वरील जमिनीच्या संपादनाबाबत काही दावा, आक्षेप अथवा स्वारस्य असल्यास, त्यांनी ही अधिसूचना प्रसिद्ध झालेल्या दिनांकापासून १५ दिवसांच्या आत Expert Jurist LLP यांच्याकडे लेखी स्वरूपात आपले आक्षेप सादर करावेत.
निष्पत्तिर कालावधीत आक्षेप सादर न केल्यास, सरर संपादनास विरोध नाही असे गृहीत धरले जाईल व पुढील कायदाही भूतपायन कायदा, २०१३ अंतर्गत करण्यात येईल.

MMRDA वतीने:
Expert Jurist LLP,
Advocates & Legal Consultants
कार्यालय क्र. बी-२०७, टॉवर-१०, सुसरा मजला, सीबीडी बेलापूर स्टेशन कॉम्प्लेक्स, सीबीडी बेलापूर, नवी मुंबई-४००६१४
ॲडव्हाईन: ०२२-४१७९१९१६

जाहीर सूचना
सर्वसामान्य जनतेस येथे सूचना देण्यात येत आहे की, **श्रीमती मुकुतामे धिराजलाल मेहता** यांचे मुंबई येथे ०१.०५.२००७ तेजी निघन झाले आणि त्या **हिरा राजेंद्र मेहता** यांच्याकड व फ्लॅट क्र.२०२, २वा मजला, इमारत क्र.६-१२, योगी स्वामी को-ऑप.ही.सो.लि., योगी नगर, एमएस रोड, बोविवली-पश्चिम, मुंबई-४०००१९ येथील जागेचा कायदेशीर मूळक मालक होणा आणि त्यांचे पती **श्री. धिराजलाल रमिलाल मेहता** यांच्या मृत्यूनंतर यांचे कायदेशीर वारसदार दिनांक ०७.०७.२०२५ रोजीचे प्र-निमेष क्र.मुंबई-२० येथे नोंदी क्र.१२०११ आणि मुळा कालान्वासय विसर नोंदीनुसार असलेले मुक्ता कालान्वासय करत आहेत आणि **१) राजेंद्र धीरजलाल मेहता (मुलगा), २) रघा उदय गणपत (मुली), ३) रमन रामकृष्ण दूवे (मुली), ४) वरत धीरजलाल मेहता (मुलगा), ५) मीना कमलेश मेहता (मुली)** यांना त्यांच्या हित्या यांचे अशील राजेंद्र धीरजलाल मेहता यांच्या मते मुक्त करण्यात आले आणि आता माझे अधिक **राजेंद्र धीरजलाल मेहता** हे फ्लॅट क्र.२०२, २वा मजला, इमारत क्र.६-१२, योगी स्वामी को-ऑप.ही.सो.लि., योगी नगर, एमएस रोड, बोविवली-पश्चिम, मुंबई-४०००१९ चे कायदेशीर मालक आहेत.
जर कोणत्याही व्यक्ती किंवा व्यक्तीस सदर फ्लॅटवर हक्क हक्क, आक्षेप आहेत आणि त्यांची/हिने वा प्रकलनाच्या तारखेपासून **१५ दिवसांच्या** आत दावेदारता जांवर स्वाक्षीरबळकीने सर्व संपादना आणि विकानेसह वगैरे आणि माझे अशील प्रस्तावित खोटीद्वारासोबत सदर फ्लॅटच्या संपादित किव्ही व्यवहार पुर्ण करण्याची प्रक्रिया करतील.

अॅड. सुनिल एम. सावंत
(बळीत उच्च न्यायालय, मुंबई)
पत्ता: दुकान क्र.१०, अर्जुन स्क्वेअर मॉल, माईकट लेन, बोविवली (पश्चिम), मुंबई-४०००१२.
ई-मेल:advocatessawant8@gmail.com
टिकाण: मुंबई दिनांक: ०७.०८.२०२५

जाहीर सूचना
जनेत्या सूचना देण्यात येते की, श्री. नितीन नीळकंठ मांजेकर आणि श्रीमती निवेदिता नितीन मांजेकर, राहणार - फ्लॅट ३०२, विनायक को.ही.सो. लिमिटेड, रोडक्र. १२, श्री कृष्णा नगर, बोविवली पूर्व, मुंबई ४०००६६ हे विनायक को.ही.सो. लिमिटेड, पत्ता - रोडक्र.१२, श्री कृष्णा नगर, बोविवली पूर्व, मुंबई ४०००६६ चे संपूर्ण सवधय होते. दि.२३ जून २०२१ रोजीच्या विक्री करारनाम्यानुसार, ज्याचा नोंदीणी क्र.बीआरएल १/७४१२१/२०२१ आहे, त्यावर वीतसर शिक्का मारण्यात आला आहे, श्री. नितीन निळकंठ मांजेकर आणि श्रीमती निवेदिता नितीन मांजेकर यांनी वरील मात्ममतेतील त्यांचे सर्व हक्क, हितसंबंध आणि शेअर्स श्री. मुख्दयार सिंग आणि श्री. दीपेश जयंती पटेल यांना हस्तांतरित केले.

आता, श्री. मुख्दयार सिंग आणि श्री. दीपेश जयंती पटेल यांनी सोसायटीकडे शेअर्स, हक्क, शिर्षक आणि सदस्यत्व हस्तांतरित करण्याची विनंती करत अर्ज केला आहे. श्री. मुख्दयार सिंग आणि श्री. दीपेश जयंती पटेल आणि सोसायटीच्या वतीने मी याद्वारे वारस किंवा वारसदार किंवा इतर दावेदार/आक्षेप घेणारे किंवा आक्षेपकर्ता यांच्याकडून श्री. नितीन नीलकंठ मांजेकर आणि श्रीमती निवेदिता नितीन मांजेकर यांचे सोसायटीच्या बांडवल / मालमतेतील शेअर्स आणि हितसंबंध हस्तांतरित करण्याबाबत दावे किंवा आक्षेप मागवत आहे, या सूचना प्रकाशित झाल्यापासून **१५ दिवसांच्या** आत, सदर हस्तांतरणासाठी त्यांच्या यांच्याच/आक्षेपांच्या समर्थनाथे अशा कागदपत्रांच्या प्रती आणि इतर पुरावे सादर करावेत. सादरीकरणा अधोस्वाक्षरीकरीता संपादित करावेत. जर निश्चित कालावधीत कोणातेही दावे किंवा हस्तकरी प्राप्त झाल्या नाहीत, तर सोसायटी सदर शेअर्स आणि व्याज हस्तांतरित करण्यास पुढे जाईल. प्रार झालेल्या कोणत्याही दाय्यावर किंवा हस्तकरीत सोसायटीच्या उपनियमांनुसार कारवाई केली जाईल.

टिकाण: मुंबई
दिनांक: ०७.०८.२०२५

अॅडव्होकेट तमय वराडकर
बी/१२, दुसरा ९, सेक्टर १०, ऑप.अँड.का.वेल, सी.पी.०७, शांतीनगर, मीरा रोड प्लॉट ७४११०७
१८६५०८७०१२५

Chembond केमबॉण्ड मटेरियल टेक्नॉलॉजिज लिमिटेड
(पूर्वीची केमबॉण्ड केमिफॅब्रिज लिमिटेड)
Material Technology केमबॉण्ड सेक्टर, झील-२७, एमआयडीसी, मध्ये, नवी मुंबई-४००५१०, महाराष्ट्र, भारत. टेल: +९१-२२-२२६४३०००, फॅक्स: +९१-२२-२०६१२२४४, ई-मेल:cs@chembond.in, वेबसाइट:www.chembond.in
सीआयएन: एल२४१००एमएच१७५पीएलसी०१८२३५